

**ΓΡΑΠΤΕΣ ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΥΣ ΑΦΕΡΕΓΓΥΟΤΗΤΑΣ**

Θέμα: Ειδικό Θέμα

Ημερομηνία Εξέτασης: 23/11/2024

Διάρκεια Εξέτασης: 180 λεπτά (3 ώρες)

ΟΔΗΓΙΕΣ ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΕΞΕΤΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

- Το εξεταστικό δοκίμιο αποτελείται από δύο μέρη (Μέρος Α και Μέρος Β). Το Μέρος Α βαθμολογείται με σαράντα (40) μονάδες και το Μέρος Β βαθμολογείται με εξήντα (60) μονάδες. Να απαντήσετε και στα **ΔΥΟ ΜΕΡΗ** στις ερωτήσεις σύμφωνα με τις οδηγίες που δίνονται.
- Επιτρέπεται η χρήση υπολογιστικής μηχανής που να **μην** επιδέχεται προγραμματισμό.
- Όλες οι απαντήσεις **γράφονται μέσα στο τετράδιο απαντήσεων** και **ΟΧΙ** στο εξεταστικό δοκίμιο. Για κάθε απάντηση σημειώνετε τον αριθμό της αντίστοιχης ερώτησης.
- **Γράφετε ΜΟΝΟ με στυλό χρώματος μπλε ή μαύρο.**
- Απαγορεύεται η σημείωση ονομαστικών ή άλλων διακριτικών στοιχείων μέσα στο τετράδιο απαντήσεων, τα οποία είναι **δυνατό να αποκαλύψουν την ταυτότητά σας.**
- Απαγορεύεται η χρήση διορθωτικού υλικού. Διαγραφές γίνονται με **XXXX**.
- Απαγορεύεται η αφαίρεση ή το σχίσιμο σελίδων από το τετράδιο απαντήσεων.
- Απαγορεύεται η κατοχή και χρήση εντός της αίθουσας εξέτασης τηλεφωνικών συσκευών (συμπεριλαμβανομένων και ακουστικών όλων των τύπων) και άλλων ηλεκτρονικών συσκευών (π.χ. smartwatch κ.τ.λ.) καθώς και άλλου υλικού (π.χ. βιβλία, σημειώσεις), που δίνουν πρόσβαση σε πληροφόρηση. Όλα τα τηλέφωνα και όλες οι ηλεκτρονικές συσκευές επικοινωνίας πρέπει να είναι απενεργοποιημένα/ες καθ' όλη τη διάρκεια της εξέτασης. Όλα τα πιο πάνω τοποθετούνται σε προσωπική τσάντα του υποψηφίου η οποία τοποθετείται σε απόσταση από τον υποψήφιο. Σε περίπτωση που κάποιος υποψήφιος δεν έχει τσάντα φύλαξης, τότε παραδίδει όλα

τα πιο πάνω στον επιτηρητή. Ακολουθήστε αυστηρά τις οδηγίες του επιτηρητή και συμμορφωθείτε με αυτές.

- Για πρόχειρες σημειώσεις μπορείτε να χρησιμοποιήσετε τις τελευταίες εσωτερικές σελίδες του τετραδίου απαντήσεων, σημειώνοντας στο πάνω περιθώριο τη λέξη **ΠΡΟΧΕΙΡΟ**.
- Επιτρέπεται η χρήση του πλήρους κειμένου των Νομοθεσιών και Κανονισμών επί των οποίων βασίζεται η εξεταστέα ύλη. Επιτρέπεται στον κάθε υποψήφιο να προσκομίσει για χρήση, τα δικά του αντίγραφα των σχετικών Νομοθεσιών και Κανονισμών σε έντυπη μορφή και όχι σε οποιαδήποτε ηλεκτρονική μορφή. Νοείται ότι απαγορεύεται οποιαδήποτε ιδιόχειρη σημείωση μέσα στις σελίδες των Νομοθεσιών εξαιρουμένων υπογραμμίσεων και επισημάνσεων με φωσφορούχο μαρκαδόρο ή φωσφορούχα αυτοκόλλητα χαρτάκια (stickers).
- Δεν επιτρέπεται να υποβάλετε διευκρινιστικές ερωτήσεις για το περιεχόμενο του εξεταστικού δοκιμίου.
- Δεν επιτρέπεται να εγκαταλείψετε την αίθουσα πριν περάσουν **30 λεπτά από την ώρα έναρξης της εξέτασης**.
- Επιτρέπεται η προσκόμιση εμφιαλωμένου νερού.
- Με τη συμπλήρωση του χρόνου εξέτασης σταματάτε να γράφετε και παραμένετε στις θέσεις σας. Ο επιτηρητής θα σας καλέσει να παραδώσετε το τετράδιο απαντήσεων και το εξεταστικό δοκίμιο.
- Σε κάθε αίθουσα εξέτασης πρέπει να υπάρχουν ανά πάσα στιγμή τουλάχιστον 2 υποψήφιοι.
- Βεβαιωθείτε ότι το εξεταστικό δοκίμιο αποτελείται από **δεκαοκτώ (18)** σελίδες, και ότι τα κείμενα είναι ευανάγνωστα.

ΠΡΟΣΟΧΗ

ΜΗ ΓΥΡΙΣΕΤΕ ΣΕΛΙΔΑ ΜΕΧΡΙ ΝΑ ΣΑΣ ΔΟΘΟΥΝ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ

ΜΕΡΟΣ Α: (40 ΜΟΝΑΔΕΣ)

- Το Μέρος Α αποτελείται από είκοσι (20) ερωτήσεις, εκ των οποίων δέκα (10) ερωτήσεις πολλαπλής επιλογής και δέκα (10) ερωτήσεις σύντομης ανάπτυξης.
- Κάθε ερώτηση βαθμολογείται με δύο (2) μονάδες.
- Να απαντήσετε σε **όλες** τις ερωτήσεις.
- Οι απαντήσεις σας να είναι **αιτιολογημένες**, με αναφορές στις αντίστοιχες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Ερώτηση 1:

Εάν διενεργηθεί εκτέλεση με κατάσχεση των εμπορευμάτων του χρεώστη και αυτά παραμείνουν υπό κατάσχεση, για πόσες ημέρες, αυτή η πράξη θεωρείται πράξη πτώχευσης, σύμφωνα με τον Περί Πτώχευσης Νόμο Κεφ. 5;

- (α) 7 ημέρες.
- (β) 10 ημέρες.
- (γ) 14 ημέρες.
- (δ) 21 ημέρες.

Ερώτηση 2:

Ποιοι μπορούν να υποβάλουν αίτηση για διορισμό εξεταστή σε μια εταιρεία σύμφωνα με τον Περί Εταιρειών Νόμο Κεφ.113;

- (α) Μόνο η εταιρεία.
- (β) Μόνο πιστωτές της εταιρείας.
- (γ) Η εταιρεία, πιστωτές, μέλη της εταιρείας με συγκεκριμένο ποσοστό κεφαλαίου και εγγυητές.
- (δ) Μόνο οι εγγυητές της εταιρείας.

Ερώτηση 3:

Ποια από τις παρακάτω ενέργειες θεωρείται πράξη πτώχευσης σύμφωνα με τον Περί Πτώχευσης Νόμο Κεφ. 5;

- (α) Δωρεά μέρους της περιουσίας του χρεώστη.
- (β) Συμμόρφωση με δικαστική απόφαση πληρωμής χρέους.
- (γ) Αποπληρωμή οφειλής σε τακτικό χρόνο.
- (δ) Διατήρηση όλων των περιουσιακών στοιχείων.

Ερώτηση 4:

Ποιος είναι υπεύθυνος για την τήρηση του Μητρώου Συμβούλων Αφερεγγυότητας στην Κύπρο, σύμφωνα με τον Περί Συμβούλων Αφερεγγυότητας Νόμο του 2015;

- (α) Ο Παγκύπριος Δικηγορικός Σύλλογος.
- (β) Η Υπηρεσία Αφερεγγυότητας.
- (γ) Το Υπουργείο Οικονομικών.
- (δ) Η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα.

Ερώτηση 5:

Τηρουμένων των διατάξεων του Περί Πτώχευσης Νόμου Κεφ. 5 και των γενικών κανονισμών, τα έξοδα οποιασδήποτε διαδικασίας, με βάση το Νόμο αυτό, ενώπιον Δικαστηρίου ή συναφούς προς τέτοια διαδικασίας:

- (α) Εναπόκειται στη διακριτική εξουσία του Δικαστηρίου.
- (β) Ορίζονται με πράξη του εκάστοτε Υπουργού Οικονομικών.
- (γ) Ορίζονται από τον εκάστοτε Επίτροπο Διοίκησης.
- (δ) Ορίζονται από τον πτωχέυσαντα σε συνεργασία με τους πιστωτές του.

Ερώτηση 6:

Ποια είναι η μέγιστη ποινή για άτομο που ενεργεί ως Σύμβουλος Αφερεγγυότητας χωρίς την απαιτούμενη άδεια, με βάση τις πρόνοιες του Περί Συμβούλων Αφερεγγυότητας Νόμου;

- (α) Πρόστιμο €5.000.
- (β) Φυλάκιση μέχρι 1 χρόνο.
- (γ) Πρόστιμο €200.000 και/ή φυλάκιση μέχρι 3 έτη.
- (δ) Κατάσχεση περιουσιακών στοιχείων.

Ερώτηση 7:

Σύμφωνα με τον Περί Εταιρειών Νόμο Κεφ.113, ποιοι φορείς δεν επιτρέπεται να υποβάλουν αίτηση για διορισμό εξεταστή;

- (α) Πιστωτικά ιδρύματα και ασφαλιστικές εταιρείες.
- (β) Δημόσιοι οργανισμοί.
- (γ) Εταιρείες σε διαδικασία εκκαθάρισης.
- (δ) Φυσικά πρόσωπα που είναι πιστωτές της εταιρείας.

Ερώτηση 8:

Ποια είναι η ευθύνη ενός πρώην μέλους της εταιρείας ως συνεισφορέα στην περίπτωση εκκαθάρισης, σύμφωνα με τον Περί Εταιρειών Νόμο Κεφ.113;

- (α) Δεν έχει καμία ευθύνη.
- (β) Ευθύνεται για όλα τα χρέη της εταιρείας ανεξαρτήτως του χρόνου.
- (γ) Ευθύνεται μόνο για τα χρέη που δημιουργήθηκαν ενώ ήταν μέλος και αν η εταιρεία έχει έλλειμμα πληρωμών.
- (δ) Ευθύνεται για τα χρέη που δημιουργήθηκαν πριν από την αποχώρησή του από την εταιρεία.

Ερώτηση 9:

Σε ποιες περιπτώσεις επιτρέπεται στον Σύμβουλο Αφερεγγυότητας να αποδεχτεί διορισμό παρότι υπάρχει σύγκρουση συμφερόντων;

- (α) Όταν είναι η μοναδική επιλογή για τον διορισμό.
- (β) Όταν το συμφέρον του είναι άμεσα συνδεδεμένο με τον διορισμό.
- (γ) Όταν η σύγκρουση συμφερόντων είναι μικρή και ασήμαντη.
- (δ) Όταν δεν υπάρχει ένσταση από το Δικαστήριο ή τους πιστωτές και υπάρχουν δικλίδες ασφαλείας.

Ερώτηση 10:

Ποιος από τους παρακάτω **ΔΕΝ** είναι τύπος κινδύνου που περιγράφεται στον Κώδικα Δεοντολογίας Συμβούλων Αφερεγγυότητας;

- (α) Κίνδυνος προσωπικών συμφερόντων.
- (β) Κίνδυνος αυτοαξιολόγησης.
- (γ) Κίνδυνος διαφάνειας.
- (δ) Κίνδυνος εκφοβισμού.

Ερώτηση 11:

Ο Υάκινθος Γεωργίου αιτείται την έκδοση Διατάγματος Απαλλαγής Οφειλών, ελέω της αδυναμίας του να αποπληρώσει τα χρέη του τον μήνα Απρίλιο του έτους 2024. Τον Ιούλιο του 2023 είχε λάβει έσοδα 150.000 ευρώ, για τη συνολική εξόφληση οφειλών που είχε απέναντί του ο Ανδρέας Βασιλείου. Τα χρήματα αυτά διέθεσε με τη σειρά του για να εξοφλήσει το σύνολο των χρεών που ο ίδιος διατηρούσε απέναντι στον Κωνσταντίνο Γερμανού, παιδικό του φίλο, δίχως να καταβάλει τίποτε στους υπόλοιπους πιστωτές του.

Ποιες είναι οι συνέπειες αυτής της πράξης κατά τα οριζόμενα στον Περί Αφερεγγυότητας Φυσικών Προσώπων Νόμο;

Ερώτηση 12:

Για τον Αβέρκιο Κωνσταντίνου έχει εκδοθεί και τεθεί σε ισχύ προσωπικό σχέδιο αποπληρωμής. Τρεις μήνες μετά την έκδοσή του, κληρονομεί από τον θείο του, Ερωτόκριτο Ειρηνάρχου, τρία οροφοδιαμερίσματα στην πόλη της Λάρνακας. Ποια είναι η υποχρέωσή του έναντι των πιστωτών και του Δικαστηρίου, κατά τα οριζόμενα στον Περί Αφερεγγυότητας Φυσικών Προσώπων Νόμο;

Ερώτηση 13:

Σε περίπτωση που εκδοθεί διάταγμα πτώχευσης κατά ενός χρεώστη, ποιος αναλαμβάνει τη διαχείριση της περιουσίας του και τι υποχρεώσεις έχουν οι πιστωτές που επιθυμούν να διεκδικήσουν χρέη, σύμφωνα με τον Περί Πτώχευσης Νόμο Κεφ.5;

Ερώτηση 14:

Ο Νεοπτόλεμος Αστυάνακτος, είναι σύμβουλος αφερεγγυότητας. Αναλαμβάνει τη διεκπεραίωση μιας διαδικασίας πτώχευσης για τον Αριστοτέλη Πλάτωνος, τα χρέη του οποίου ανέρχονται σε 200.000 ευρώ.

Ποιο θα είναι το συνολικό ποσό της προμήθειας, με βάση τα ποσοστά που προβλέπονται από τον Περί Συμβούλων Αφερεγγυότητας Κανονισμό και τους Τροποποιητικούς του Κανονισμούς;

Ερώτηση 15:

Η «ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Λτδ» εξασφάλισε δικαστική απόφαση εναντίον της «ΥΠΕΡΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Λτδ», σχετικά με τα χρέη που εκείνη οφείλει στη «ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Λτδ». Επιδίδει ειδοποίηση πτώχευσης στην «ΥΠΕΡΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Λτδ», η οποία δεν συμμορφώθηκε εντός της νόμιμης προθεσμίας. Ποιες είναι οι συνέπειες αυτής της μη συμμόρφωσης του χρεώστη και τι μπορεί να πράξει ο πιστωτής για να εκδοθεί διάταγμα πτώχευσης;

Ερώτηση 16:

Ο Βασίλειος Αγγέλου, εκκαθαριστής της εταιρείας «Σάμιος Λτδ» επιθυμεί να διασφαλίσει ότι η περιουσία της εταιρείας δεν διατίθεται ή μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης. Ποια είναι τα δικαιώματα και οι εξουσίες του εκκαθαριστή σε αυτή την περίπτωση, σύμφωνα με τον Περί Εταιρειών Νόμο Κεφ.113;

Ερώτηση 17:

Τι συμβαίνει με τις διαδικασίες εκκαθάρισης ή τις εξασφαλίσεις της εταιρείας κατά την περίοδο που τελεί υπό την προστασία του Δικαστηρίου λόγω διορισμού εξεταστή;

Ερώτηση 18:

Σε περίπτωση που ένας παραλήπτης διοριστεί για λογαριασμό κατόχων χρεωστικών ομολόγων, ποιος έχει την αρμοδιότητα να αναλάβει αυτόν τον ρόλο και ποια είναι η σχετική διαδικασία, κατά τα προβλεπόμενα στον Περί Εταιρειών Νόμο Κεφ.113;

Ερώτηση 19:

Τι συμβαίνει εάν ένας χρεώστης αποτυγχάνει να καταθέσει την έκθεση κατάστασης της περιουσίας του και την προκαταρκτική κατάθεση εντός των ορισμένων προθεσμιών μετά την έκδοση διατάγματος πτώχευσης, σύμφωνα με τις πρόνοιες του Περί Πτωχεύσεως Νόμου Κεφ.5;

Ερώτηση 20:

Η εταιρεία «Δολιάρχου Λτδ» αποφασίζει, με ειδικό ψήφισμα, την εκκαθάρισή της από το Δικαστήριο. Ποια είναι η διαδικασία που πρέπει να ακολουθηθεί και ποιος είναι υπεύθυνος για την παράδοση της απόφασης στον Έφορο Εταιρειών, δυνάμει του Περί Εταιρειών Νόμου Κεφ.113;

ΜΕΡΟΣ Β: (60 Μονάδες)

- Το Μέρος Β αποτελείται από τρεις (3) ερωτήσεις ανοικτού τύπου.
- Να απαντήσετε **ΜΟΝΟ ΔΥΟ (2)** από τρεις (3) ερωτήσεις.
- Κάθε ερώτηση βαθμολογείται με τριάντα (30) μονάδες.
- Να απαντήσετε σε **όλα** τα υποερωτήματα των δύο (2) ερωτήσεων που επιλέξατε.
- Οι απαντήσεις σας να είναι **αιτιολογημένες**, με αναφορές στις αντίστοιχες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Ερώτηση 21: (30 μονάδες)

Η εταιρεία «Όραμα Λτδ» δραστηριοποιείται στον τομέα των κατασκευών στην επαρχία Λευκωσίας. Στις 30 Σεπτεμβρίου 2024 η εταιρεία τέθηκε σε εκκαθάριση μετά από έκδοση διατάγματος εκκαθάρισης από το Δικαστήριο Λευκωσίας κατόπιν σχετικής αίτησης πιστωτή της εταιρείας. Ως Σύμβουλος Αφερεγγυότητας, έχετε διοριστεί εκκαθαριστής της Όραμα Λτδ. Μετά το διορισμό σας και την διεξαγωγή έρευνας έχετε διαπιστώσει ότι η εταιρεία έχει τα ακόλουθα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις:

Ισοζύγιο	Σημειώσεις	€'000
Μη-κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Οικόπεδο	1	1.000
Χωράφι	2	500
Κτίριο		600
Οχήματα	3	130
Έπιπλα / εξοπλισμός		50
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρεώστες	4	70
Υπόλοιπα Διευθυντών	5	50
Τράπεζα (Μετρητά)		10
Τρέχουσες υποχρεώσεις		
Πιστωτές Εμπορίου		200
Φορολογικές Υποχρεώσεις	6	35

Ισοζύγιο	Σημειώσεις	€'000
Υποχρεώσεις Κοινωνικών Ασφαλίσεων	7	40
Οφειλές προς Εργοδοτούμενους	8	35
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Δάνειο από Πιστωτικό Ίδρυμα Ραβένα	9	1.200
Δάνειο από Τράπεζα Λήδρα	10	450
Δάνειο από Τράπεζα Χύτρων	11	500

Σημειώσεις

1. Η αγοραία αξία του οικοπέδου εκτιμάται ότι είναι €1.000.000. Αναμένεται ότι το ποσό του €1.000.000 θα ληφθεί σε περίπτωση πώλησης.
2. Υπάρχει εκτίμηση ότι η αξία του χωραφιού είναι €400.000. Υπολογίζεται ότι η εκτίμηση είναι ορθή και μόνο €400.000 θα εισπραχθούν σε περίπτωση πώλησης.
3. Η δίκαιη αξία των οχημάτων είναι χαμηλότερη της αξίας που παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις. Κατά συνέπεια αναμένεται να ανακτηθεί μόνο το ποσό των €100.000 σε περίπτωση πώλησης.
4. Έχει διαπιστωθεί ότι μόνο το 50% του ποσού που οφείλεται από χρεώστες μπορεί να εισπραχθεί.
5. Οι Διευθυντές είναι πρόθυμοι να καταβάλουν τις οφειλές τους.
6. Οι φορολογικές υποχρεώσεις διαχωρίζονται ως εξής:
 - (α) Φόροι εισοδήματος αξίας €30.000 που αφορούν το φορολογικό έτος 2020 και κατέστησαν πληρωτέοι τον Μάρτιο του 2024.
 - (β) Φορολογία διάφορων τελών, δημοτικών και άλλων, αξίας €5.000 που αφορούσε το έτος 2023 και κατέστησαν πληρωτέοι τον Αύγουστο του 2023.
7. Ποσό κοινωνικών ασφαλίσεων ύψους €15.000 αφορά Διευθυντικά στελέχη. Όλο το ποσό των κοινωνικών ασφαλίσεων κατέστησε πληρωτέο την περίοδο Ιανουαρίου-Ιουλίου 2024.
8. Οι οφειλές προς εργαζόμενους αφορούν:
 - (α) Οφειλόμενα προς υπαλλήλους: €15.000
 - (β) Οφειλόμενα προς Διευθυντές: €20.000

9. Το οικόπεδο είχε υποθηκευθεί προς όφελος του Πιστωτικού Ιδρύματος της Ραβέννας για το ποσό €1.000.000.
10. Η Τράπεζα Λήδρα κατέχει ομόλογο κυμαινόμενης επιβάρυνσης αξίας €400.000. Ως εκ τούτου, είχε διορισθεί στις 10 Οκτωβρίου 2024 παραλήπτης-διαχειριστής από την Τράπεζα. Η αμοιβή του παραλήπτη-διαχειριστή θα είναι €4.500, και η οποία εγκρίθηκε από εσάς υπό την ιδιότητά σας ως εκκαθαριστής.

Λοιπές Πληροφορίες

- Η αμοιβή του εκκαθαριστή θα είναι 5% επί της ρευστοποιημένης περιουσίας. Αυτή έχει εγκριθεί στη συνέλευση των πιστωτών της εταιρείας.
- Η αμοιβή του κτηματομεσίτη από την πώληση των ακινήτων θα είναι 3%.
- Νομικά έξοδα €10.000
- Άλλα έξοδα εκκαθάρισης €5.000
- Έξοδα Ελεγκτών €8.000
- Για σκοπούς της ερώτησης θα πρέπει να αγνοηθεί ο ΦΠΑ, φόρος κεφαλαιουχικών κερδών και άλλες φορολογίες.
- Όλοι οι Πιστωτές έχουν επαληθεύσει τα ποσά τα οποία ήταν μη εξασφαλισμένα.

Ζητείται:

- (α) Να υπολογίσετε το ποσό το οποίο ως εκκαθαριστής θα έχετε στη διάθεσή σας για τη πληρωμή των μη εξασφαλισμένων πιστωτών.

(20 μονάδες)

- (β) Υπολογίστε το ποσό το οποίο αναμένεται να διατεθεί για την αποπληρωμή του κάθε μη εξασφαλισμένου πιστωτή, καταγράφοντας αναλυτικά τους υπολογισμούς σας.

(10 μονάδες)

Ερώτηση 22: (30 μονάδες)

(1) Η κ. Δώρα από τη Λευκωσία είναι 40 χρονών. Είναι ιδιωτική υπάλληλος, διαζευγμένη και έχει ένα γιο 15 ετών. Ο μισθός της έχει μειωθεί κατά 50% το τελευταίο έτος, καθότι η εταιρεία που δουλεύει αντιμετωπίζει σημαντικά προβλήματα. Για να μην χάσει τη δουλειά της αποδέχτηκε να αμείβεται με πιο λίγα χρήματα. Σήμερα λαμβάνει μισθό €1.200 τον μήνα από την εργασία της.

Η μητέρα της, της παρέχει κάθε μήνα για βοήθεια το ποσό των €200. Επίσης, λαμβάνει επίδομα οικογένειας περίπου €150 τον μήνα, ενώ έχει και ένα όχημα αξίας €3.000. Η κυρία Δώρα έχει λογικά έξοδα διαβίωσης €1.100 τον μήνα.

Η κ. Δώρα διαμένει μαζί με τον γιο της σε ένα διαμέρισμα αξίας €140.000, το οποίο είναι η κύρια της κατοικία. Διαθέτει και ένα χωράφι το οποίο κληρονόμησε από τους γονείς της, αγοραίας αξίας €80.000.

Επίσης έχει τα ακόλουθα χρέη:

- προς την Τράπεζα Βήτα συνολικού ποσού €200.000 και μηνιαία δόση €1.000. Το διαμέρισμα της κυρίας Δώρας είναι υποθηκευμένο προς όφελος της Τράπεζας Βήτα.
- προς την Τράπεζα Ζήτα για το ποσό των €80.000. Για να λάβει το δάνειο από την Ζήτα Τράπεζα η κ. Δώρα υποθήκευσε το χωράφι. Το δάνειο έχει μηνιαία δόση €400.
- προς την Τράπεζα Δέλτα για το ποσό των €45.000 (χωρίς υποθήκη) και μηνιαία δόση €300.
- είναι εγγυήτρια σε δάνειο το οποίο είναι μη εξυπηρετούμενο για το ποσό των €60.000.

Η κ. Δώρα πληρώνει τόκους €1.100 κάθε μήνα για τα πιο πάνω δάνεια.

Έχετε διοριστεί Σύμβουλος Αφερεγγυότητας από την κ. Δώρα, ούτως ώστε να την βοηθήσετε να ξεπεράσει τις οικονομικές δυσκολίες που αντιμετωπίζει ετοιμάζοντας για αυτήν προσωπικό σχέδιο αποπληρωμής. Η αμοιβή των υπηρεσιών σας έχει οριστεί σε €1.200.

Ζητείται:

- (α) Να συντάξετε την κατάσταση πιστωτών και να καθορίσετε τους εξασφαλισμένους και μη εξασφαλισμένους πιστωτές και τα ποσά που οφείλονται στο κάθε ένα.

(4 μονάδες)

- (β) Υπολογίστε το δικαίωμα ψήφου που έχει ο κάθε πιστωτής σε περίπτωση που κληθεί σε συνέλευση πιστωτών. Εξηγήστε το ποσοστό που απαιτείται να ψηφίσει κάθε κατηγορία πιστωτών προκειμένου το ΠΣΑ να εγκριθεί.

(4 μονάδες)

- (γ) Υπολογίστε το μηνιαίο διαθέσιμο καθαρό εισόδημα και συντάξετε προσωπικό σχέδιο αποπληρωμής για την κ. Δώρα, εξηγώντας τον τρόπο διευθέτησης κάθε μίας οφειλής που έχει προς τα πιστωτικά ιδρύματα.

(8 μονάδες)

- (δ) Εξηγήστε ποιες επιλογές έχετε ως Σύμβουλος Αφερεγγυότητας, σε περίπτωση που το σχέδιο απορριφθεί από τους πιστωτές.

(2 μονάδες)

Ανεξάρτητα με τα δεδομένα πιο πάνω:

- (2) Ο κ. Βίκτωρας Κωνσταντινίδης ήταν υψηλόβαθμο στέλεχος σε εταιρεία εμπορίας συναλλάγματος, με πολύ ψηλές απολαβές. Λόγω της ισχυρής οικονομικής θέσης που κατείχε είχε την δυνατότητα να λαμβάνει δάνεια από τραπεζικά ιδρύματα για αγορές πολυτελών αγαθών. Ελέω κακής διαχείρισης, η εταιρεία που εργαζόταν έκλεισε και ο κ. Κωνσταντινίδης έχασε τη δουλειά του. Σήμερα είναι ακόμα άνεργος και λαμβάνει προσωρινά επίδομα ανεργίας. Η εικόνα της αγοράς εργασίας δεν φαίνεται να καταλείπει περιθώρια στον κ. Βίκτωρα να βρει δουλειά με παρόμοιες απολαβές σύντομα. Σύμφωνα με τον σύμβουλο αφερεγγυότητας που έχει συμβουλευτεί, φαίνεται ότι η μόνη του επιλογή είναι να κηρύξει πτώχευση, αφού και να πουλήσει την περιουσία του δεν μπορεί να εξοφλήσει τα χρέη του.

Ζητείται:

- (α) Να εξηγήσετε τη διαδικασία που πρέπει να ακολουθήσει για να το πετύχει.

(5 μονάδες)

Ανεξάρτητα με τα δεδομένα πιο πάνω:

- (3) Είστε εγγεγραμμένος και αδειοδοτημένος σύμβουλος αφερεγγυότητας.

Ένας πιστωτής της κ. Άρτεμης Κυπριανίδου έχει καταχωρήσει αίτηση πτώχευσης εναντίον της για το ποσό των €50.000. Η ακρόαση στο Δικαστήριο έχει οριστεί για τις 20 Δεκεμβρίου 2024. Η κ. Κυπριανίδου αναγνωρίζει το χρέος της και έχει αποταθεί στο γραφείο σας για να την συμβουλευέτε.

Ζητείται:

- (α) Να αναλύσετε στην κ. Κυπριανίδου τα καθήκοντα που θα έχει σε σχέση με τη ρευστοποίηση της περιουσίας της και τους περιορισμούς σε περίπτωση που τελικά εκδοθεί διάταγμα πτώχευσης εναντίον της.

(5 μονάδες)

- (β) Σε περίπτωση που ο Επίσημος Παραλήπτης αποφασίσει να διορίσει άλλο άτομο ως διαχειριστή της περιουσίας της κ. Κυπριανίδου, αναφέρετε τις υποχρεώσεις που θα έχει ο νέος διαχειριστής σύμφωνα με τον περί Πτωχεύσεως Νόμο Κεφ.5.

(2 μονάδες)

Ερώτηση 23: (30 μονάδες)

- (1) Είστε αδειοδοτημένος σύμβουλος αφερεγγυότητας. Έχει επικοινωνήσει μαζί σας ο Διευθυντής της ναυτιλιακής εταιρείας Αστρολάβος Λτδ (εφεξής: «η Εταιρεία») για παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών για ζητήματα αφερεγγυότητας.

Κατά τη συζήτησή σας, σάς ενημερώνει ότι η Αστρολάβος και η θυγατρική της εταιρεία, Εξάντας Λτδ αντιμετωπίζουν προβλήματα ρευστότητας εξαιτίας κυρίως των διαφωνιών τους με τους προμηθευτές της Αστρολάβος Λτδ, με

αποτέλεσμα να προκληθούν πολύ σοβαρά λειτουργικά προβλήματα και καθυστερήσεις στις πληρωμές. Και οι δύο εταιρείες βρίσκονται σε δυσχερή οικονομική θέση.

Ειδικότερα, η Αστρολάβος Λτδ ανέστειλε την πληρωμή των μηνιαίων δόσεων έναντι του τραπεζικού της δανείου, το οποίο εξασφαλίζεται με υποθήκη και ομόλογο κυμαινόμενης επιβάρυνσης πάνω σ' όλη την περιουσία της εταιρείας. Επίσης, οι δύο μέτοχοι της έχουν δώσει προσωπικές εγγυήσεις πέραν του μισού εκατομμυρίου έκαστος.

Ο Διευθυντής της Εταιρείας σάς υποδεικνύει ότι έχει βρεθεί νέος προμηθευτής, ο οποίος παρ' όλα αυτά θέλει διαβεβαιώσεις σχετικά με την πληρωμή του. Αν προχωρήσει η νέα συμφωνία, αναμένει ότι η Εταιρεία θα επανέλθει στην κερδοφορία μέσα σε ένα χρόνο από τότε.

Γίνονται σκέψεις να διορισθεί ως εκ τούτου εξεταστής στην εταιρεία για να υποβληθούν προτάσεις για συμβιβασμό ή σχέδιο διακανονισμού. Ο Διευθυντής της Εταιρείας δεν είναι βέβαιος τι σημαίνει ο διορισμός εξεταστή και κατά πόσο είναι σωστή επιλογή.

Ζητείται:

- (α) Να περιγράψετε στον Διευθυντή της Εταιρείας τι σημαίνει εξέταση, ποιος ο σκοπός της, και ποιες οι προϋποθέσεις για να αιτηθεί η Εταιρεία το διορισμό εξεταστή.

(6 μονάδες)

- (β) Να συμβουλευσετε τον Διευθυντή της Αστρολάβος Λτδ αναφορικά με τις προϋποθέσεις για συμπερίληψη της θυγατρικής της στη διαδικασία εξέτασης.

(3 μονάδες)

- (γ) Να εξηγήσετε ποιο είναι το αποτέλεσμα του διορισμού εξεταστή επί της υποθήκης και επί του ομολόγου κυμαινόμενης επιβάρυνσης.

(2 μονάδες)

- (δ) Να εξηγήσετε τι ισχύει σε σχέση με τις ευθύνες των εγγυητών της Εταιρείας και ποια είναι η διαδικασία που πρέπει να ακολουθήσει ο πιστωτής σε σχέση με τις εγγυήσεις.

(4 μονάδες)

Ανεξάρτητα με τα δεδομένα πιο πάνω:

- (2) Η Τράπεζα Republica (εφεξής: «η Τράπεζα») σάς έχει διορίσει Παραλήπτη Διαχειριστή (εφεξής: «Π/Δ») στην Cloud Λτδ (εφεξής: «η Εταιρεία»), δυνάμει ομολόγου κυμαινόμενης επιβάρυνσης (ΟΚΕ) ημερομηνίας 10 Αυγούστου 2023, καθότι η εταιρεία δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις της. Οι σημερινές υποχρεώσεις της εταιρείας προς την Τράπεζα είναι €4.000.000. Ως Π/Δ, έχετε αποφασίσει από κοινού με την διεύθυνση της εταιρείας ότι με την ρευστοποίηση όλων των εξασφαλίσεων περιλαμβανομένου και του ομολόγου κυμαινόμενης επιβάρυνσης τυχόν υπόλοιπο οφειλών προς την τράπεζα θα διαγραφεί.

Οι εν λόγω υποχρεώσεις εξασφαλίζονται ως ακολούθως:

- με ομόλογο κυμαινόμενης επιβάρυνσης, ημερομηνίας 10 Αυγούστου 2023 η σημερινή αξία του οποίου υπολογίστηκε στο συνολικό ποσό των €1.500.000
- με υποθήκη επί των κεντρικών γραφείων της εταιρείας ημερομηνίας 20 Σεπτεμβρίου 2023, αξίας €1.000.000, για τα οποία συμφωνήθηκε όπως πωληθούν για το ποσό των €850.000. Αυτή είναι και η αγοραία αξία τους.
- με υποθήκη επί των αποθηκών της Εταιρείας ημερομηνίας 10 Αυγούστου 2023, σημερινής αξίας €1.270.000, και για την οποία έχει συμφωνηθεί το ποσό των €2.500.000 ως τιμή πώλησης (αγοραία αξία).
- με υποθήκη επί της κατοικίας του Διευθυντή ημερομηνίας 20 Σεπτεμβρίου 2023, σημερινής αξίας €700.000, και για την οποία έχει συμφωνηθεί το ποσό των €500.000 ως τιμή πώλησης (αγοραία αξία).

Πέραν των πιο πάνω εξασφαλίσεων της Εταιρείας προς την Τράπεζα Republica, μετά από έρευνα στα αρχεία του εφόρου εταιρειών φαίνεται ότι η Imperial Bank Λτδ είχε εγγράψει ομόλογο κυμαινόμενης επιβάρυνσης, στις 20 Μαρτίου 2022,

επί ολόκληρου του ενεργητικού της Cloud Λτδ για το ποσό των €300.000 ως εξασφάλιση των υποχρεώσεων άλλων εταιρειών του ομίλου όπου ανήκει η εταιρεία Cloud Λτδ.

Η Cloud Λτδ έχει τις ακόλουθες οφειλές:

- Χρέος αναφορικά με χρηματοδότηση που έλαβε ο Π/Δ από την Rebulica bank για σκοπούς διαχείρισης ύψους €50.000.
- Αμοιβή Π/Δ ύψους €80.000.
- Προνομιούχα χρέη που αφορούν φόρους και υποχρεώσεις έναντι κοινωνικών ασφαλίσεων για το συνολικό ποσό των €100.000.

Ζητείται:

(α) Να υπολογίσετε πώς θα κατανεμηθεί το προϊόν πώλησης των στοιχείων ενεργητικού της Εταιρείας, ακολουθώντας τις προτεραιότητες σύμφωνα με τον Περί Εταιρειών Νόμο Κεφ. 113, καταγράφοντας αναλυτικά τους υπολογισμούς σας.

(11 μονάδες)

(β) Το ποσό που θα λάβει η Τράπεζα έναντι των εξασφαλίσεων της.

(4 μονάδες)

Σημείωση: Για τους σκοπούς της άσκησης να θεωρήσετε ότι δεν υπάρχει ΦΠΑ και άλλες φορολογίες.

ΤΕΛΟΣ ΕΞΕΤΑΣΤΙΚΟΥ ΔΟΚΙΜΙΟΥ