

**ΓΡΑΠΤΕΣ ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΕΠΙΛΟΓΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΛΗΡΩΣΗ ΚΕΝΩΝ  
ΘΕΣΕΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΑΦΕΡΕΓΓΥΟΤΗΤΑΣ  
ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΑΦΕΡΕΓΓΥΟΤΗΤΑΣ**

**Θέμα:** Ειδικό Θέμα

**Ημερομηνία Εξέτασης:** 22/11/2025

**Διάρκεια Εξέτασης:** 180 λεπτά (3 ώρες)

**ΟΔΗΓΙΕΣ ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΕΞΕΤΑΖΟΜΕΝΟΥΣ**

- Το εξεταστικό δοκίμιο αποτελείται από δύο μέρη (Μέρος Α και Μέρος Β). Το Μέρος Α βαθμολογείται με σαράντα (40) μονάδες και το Μέρος Β βαθμολογείται με εξήντα (60) μονάδες. Να απαντήσετε και στα **ΔΥΟ ΜΕΡΗ** στις ερωτήσεις σύμφωνα με τις οδηγίες που δίνονται.
- Επιτρέπεται η χρήση υπολογιστικής μηχανής που να **μην** επιδέχεται προγραμματισμό.
- Όλες οι απαντήσεις **γράφονται μέσα στο τετράδιο απαντήσεων** και **ΟΧΙ** στο εξεταστικό δοκίμιο. Για κάθε απάντηση σημειώνετε τον αριθμό της αντίστοιχης ερώτησης.
- **Γράφετε ΜΟΝΟ με στυλό χρώματος μπλε.**
- Απαγορεύεται η σημείωση ονομαστικών ή άλλων διακριτικών στοιχείων μέσα στο τετράδιο απαντήσεων, τα οποία είναι **δυνατό να αποκαλύψουν την ταυτότητά σας.**
- Απαγορεύεται η χρήση διορθωτικού υλικού. Διαγραφές γίνονται με **XXXX**.
- Απαγορεύεται η αφαίρεση ή το σχίσιμο σελίδων από το τετράδιο απαντήσεων.
- Οι εξεταζόμενοι θα δικαιούνται κατά τη διάρκεια της εξέτασης να χρησιμοποιήσουν το πλήρες κείμενο των Νομοθεσιών και Κανονισμών επί των οποίων βασίζεται η εξεταστέα ύλη. Επιτρέπεται στον κάθε υποψήφιο να προσκομίσει για χρήση, τα δικά του αντίγραφα των σχετικών Νομοθεσιών και Κανονισμών σε έντυπη μορφή και όχι σε οποιαδήποτε ηλεκτρονική μορφή. Νοείται ότι απαγορεύεται οποιαδήποτε ιδιόχειρη σημείωση μέσα στις σελίδες των Νομοθεσιών εξαιρουμένων υπογραμμίσεων και επισημάνσεων με φωσφορούχο μαρκαδόρο ή φωσφορούχα αυτοκόλλητα χαρτάκια (stickers).

- Απαγορεύεται η κατοχή και χρήση εντός της αίθουσας εξέτασης τηλεφωνικών συσκευών (συμπεριλαμβανομένων και ακουστικών όλων των τύπων) και άλλων ηλεκτρονικών συσκευών (π.χ. «έξυπνων» ρολογιών (smartwatch) κ.τ.λ.) καθώς και άλλου υλικού (π.χ. βιβλία, σημειώσεις), που δίνουν πρόσβαση σε πληροφόρηση πλην των νομοθετημάτων που αναφέρθηκαν πιο πάνω. Όλα τα τηλέφωνα και όλες οι ηλεκτρονικές συσκευές επικοινωνίας πρέπει να είναι απενεργοποιημένα/ες καθ' όλη τη διάρκεια της εξέτασης. Ακολουθήστε αυστηρά τις οδηγίες του επιτηρητή και συμμορφωθείτε με αυτές.
- Για πρόχειρες σημειώσεις μπορείτε να χρησιμοποιήσετε τις τελευταίες εσωτερικές σελίδες του τετραδίου απαντήσεων, σημειώνοντας στο πάνω περιθώριο τη λέξη **ΠΡΟΧΕΙΡΟ**.
- Δεν επιτρέπεται να υποβάλετε διευκρινιστικές ερωτήσεις για το περιεχόμενο του εξεταστικού δοκιμίου.
- Δεν επιτρέπεται να εγκαταλείψετε την αίθουσα πριν περάσουν **30 λεπτά από την ώρα έναρξης της εξέτασης**.
- Με τη συμπλήρωση του χρόνου εξέτασης σταματάτε να γράφετε και παραμένετε στις θέσεις σας. Ο επιτηρητής θα σας καλέσει να παραδώσετε το τετράδιο απαντήσεων και το εξεταστικό δοκίμιο.
- Βεβαιωθείτε ότι το εξεταστικό δοκίμιο αποτελείται από **είκοσι τρεις (23)** σελίδες, και ότι τα κείμενα είναι ευανάγνωστα.

**ΠΡΟΣΟΧΗ**

**ΜΗ ΓΥΡΙΣΕΤΕ ΣΕΛΙΔΑ ΜΕΧΡΙ ΝΑ ΣΑΣ ΔΟΘΟΥΝ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ**

## **ΜΕΡΟΣ Α: (40 ΜΟΝΑΔΕΣ)**

- Το Μέρος Α αποτελείται από είκοσι (20) ερωτήσεις σύντομης ανάπτυξης.
- Να απαντήσετε σε **όλες** τις ερωτήσεις σύμφωνα με τις οδηγίες που δίνονται.

### **Ερώτηση 1: (2 μονάδες)**

Ο Α.Α. είναι έμπορος ανταλλακτικών αυτοκινήτων. Κηρύσσεται σε πτώχευση στις 24/10/2023. Κατά τη διαδικασία της πτώχευσης αποκαλύπτεται ότι ο Α.Α. από τις 05/01/2022 έως τις 30/05/2022, και ενώ ήδη αντιμετώπιζε προβλήματα ρευστότητας, επιδιόταν με ζήλο στη δαπάνη μεγάλων ποσών σε εταιρεία διαδικτυακού στοιχηματισμού, υπέρ της αγαπημένης του ομάδας, «για να λησμονήσει τα επαγγελματικά του προβλήματα», όπως ισχυριζόταν.

**Επιφέρει κάποιες συνέπειες η εν λόγω ενέργειά του στη διαδικασία της πτώχευσης, σύμφωνα με τον Περί Πτώχευσης Νόμο (ΚΕΦ 5) και αν ναι, ποιες;**

### **Ερώτηση 2: (2 μονάδες)**

Έστω ότι η εταιρεία «ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΙΚΗ Λτδ», εμπορικός πιστωτής της εταιρείας «Αγρός Λτδ», επιζητεί τον διορισμό του Ε.Μ., ως εκκαθαριστή. Ο Ε.Μ. τυγχάνει Σύμβουλος Αφερεγγυότητας και παιδικός φίλος του διευθυντή της εταιρείας «ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΙΚΗ Λτδ». Αποκαλύπτεται ότι ο Ε.Μ. είχε καταδικαστεί σε απιστία, ως Διευθυντής Υποκαταστήματος της Τράπεζας «ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΠΑΝΚ Λτδ», στην οποία εργαζόταν.

**Νόμιμα τυγχάνει Σύμβουλος Αφερεγγυότητας ο Ε.Μ., και τι πρέπει να πράξει η αρμόδια αρχή;**

### **Ερώτηση 3: (2 μονάδες)**

Ο Α.Β. είναι τραπεζικός υπάλληλος και εργάζεται σε υποκατάστημα της Τράπεζας Κ., στη Λάρνακα. Λόγω της πολιτικής μείωσης προσωπικού που ακολουθεί η Τράπεζα, η σύμβαση εργασίας του τερματίζεται. Άνεργος πλέον, αποφασίζει να μετακομίσει με τη σύζυγό του προσωρινά στην Ελλάδα, διαμένοντας στους γονείς της, ώστε να αντιμετωπίσει τα έξοδα διαβίωσής του, που έχουν καταστεί υπέρογκα, για την

οικονομική του κατάσταση. Μη δυνάμενος να ανταποκριθεί στις οφειλές του από δάνειο €12.500 για την αγορά αυτοκινήτου, που είχε λάβει από την Τράπεζα Κ., ενόσω εργαζόταν σε αυτή, απευθύνεται στην αδελφική του φίλη, Μ.Κ., δικηγόρο και σύμβουλο αφερεγγυότητας, ζητώντας να πληροφορηθεί αναλυτικά, αν μπορεί να εκδοθεί προς όφελός του Διάταγμα Απαλλαγής Οφειλών (ΔΑΟ). Κατά τη συζήτηση, της εκμυστηρεύεται ότι τα μόνα περιουσιακά στοιχεία που διαθέτει είναι δύο υφαντά από τα Λεύκαρα, εκτιμώμενης αξίας €8.000, που του είχε δωρίσει η γιαγιά του.

**Τι θα συμβουλευάτε τον Α.Β., αν ήσασταν η Μ.Κ. και για ποιους λόγους;**

**Ερώτηση 4: (2 μονάδες)**

Η «ΑΓΡΕΞ Λτδ» τυγχάνει εταιρεία παρασκευής γεωργικών λιπασμάτων. Η αδυναμία της να εισπράξει οφειλές από τους αγρότες – πελάτες της, την έχει επιφέρει σε εντονότατη οικονομική δυσπραγία. Ο νομικός της σύμβουλος, Ο.Λ., ερωτάται, υπό ποιες προϋποθέσεις δύναται η «ΑΓΡΕΞ Λτδ» να εκκαθαριστεί από το Δικαστήριο. **Τι θα απαντούσατε, αν ήσαστε στη θέση του Ο.Λ.;**

**Ερώτηση 5: (2 μονάδες)**

Ο Π.Ξ. τυγχάνει χρεώστης, που διόρισε, ως Σύμβουλο Αφερεγγυότητας τον Κ.Α.. Ο Π.Ξ επισκέπτεται την Τράπεζα Χ., συνοδεύοντας τον υιό του, Ξ.Ξ., που επιθυμεί να εκδώσει χρεωστική κάρτα. Με έκπληξη, συναντά τον Κ.Α. να εξέρχεται περιχαρής του γραφείου του διευθυντή του συγκεκριμένου υποκαταστήματος της Τράπεζας. Όταν τον χαιρετά, ο Κ.Α. αιφνιδιάζεται και αποφεύγει τη συζήτηση, φεύγοντας βιαστικά και με εμφανή αμηχανία. Ο Π.Ξ. προβληματίζεται για τη συμπεριφορά του Κ.Α., μαθαίνοντας τελικά από τον ταμιά του υποκαταστήματος της Τράπεζας Χ., ότι ο Κ.Α. είναι νομικός σύμβουλος της Τράπεζας Χ., στην οποία ο Π.Ξ έχει χρέη που δεν δύναται να αποπληρώσει.

**Τι μπορεί να πράξει ο Π.Ξ. σύμφωνα με τον «περί Αφερεγγυότητας Φυσικών Προσώπων (Προσωπικά Σχέδια Αποπληρωμής και Διάταγμα Απαλλαγής Οφειλών) Νόμο του 2015 (65(Ι)/2015)»;**

**Ερώτηση 6: (2 μονάδες)**

Η Α.Κ. είναι διορισμένη εκκαθαριστής της εταιρείας «DGP Ltd». Στις 20 Ιανουαρίου 2025, υποβλήθηκε αίτηση εκκαθάρισης εναντίον της εταιρείας, η οποία εν τέλει τέθηκε σε εκκαθάριση, δυνάμει δικαστικού διατάγματος, με ημερομηνία 28/04/2025. Στις 02/02/2025. Αποφασίστηκε από τον διευθύνοντα σύμβουλο της εταιρείας η πώληση δύο εκ των τριών ακινήτων της, συνολικής αξίας €480.000, με το σκεπτικό ότι θα μπορούσε ενόψει των σχετικών προτάσεων που είχε στα χέρια του να επιτευχθεί η καλύτερη δυνατή τιμή. Συμφωνείται επίσης η κατάθεση €150.000 σε προθεσμιακή κατάθεση της τράπεζας «ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΠΑΝΚ Λτδ». Ο εκκαθαριστής της εταιρείας «DGP Ltd», Δ.Δ., ενημερώνεται για τις ενέργειες και τις επικροτεί.

**Πράττει ορθώς ο Δ.Δ., και, αν ναι, γιατί;**

**Ερώτηση 7: (2 μονάδες)**

Ο Γ.Η. είναι οικονομολόγος, που τυγχάνει μη αποκατασταθείς πτωχεύσας. Με αφορμή την επιστημονική του κατάρτιση, ενεργεί ως διαχειριστής της περιουσίας της εταιρείας «ΗΛΕΚΤΡΟΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ Λτδ», για λογαριασμό κατόχων χρεωστικών ομολόγων αυτής.

**Είναι νόμιμη η ενέργειά του Γ.Η, και αν ναι, γιατί;**

**Ερώτηση 8: (2 μονάδες)**

Ο Μ.Δ. διορίζεται, με την ιδιότητά του, ως Σύμβουλος Αφερεγγυότητας, προκειμένου να επιληφθεί της διαχείρισης της «ERGONMEGISTON Ltd». Στην εταιρεία αυτή εργαζόταν επί σαράντα (40) έτη ο πατέρας του, ενώ ο ίδιος σπούδασε με υποτροφία της εταιρείας στην Αγγλία και διατηρεί φιλία με διευθυντικά της στελέχη. Κατά το διορισμό του, ελέω της οικονομικής ελάφρυνσης που θα μπορούσε να του αποφέρει η ενάσκηση των σχετικών του καθηκόντων, δεν επικοινωνεί τις συγκεκριμένες πληροφορίες. Ταλαιπωρούμενος από τύψεις συνειδήσεως, διερωτάται προ της αναλήψεως των καθηκόντων του, αν υφίστανται ασφαλιστικές δικλείδες, που θα του επιτρέψουν να ασκήσει δίχως δεοντολογικά παραπτώματα τα καθήκοντά του.

**Τι θα τον συμβουλευάτε σχετικά;**

**Ερώτηση 9: (2 μονάδες)**

Να εκθέσετε συνοπτικά, τις κύριες περιπτώσεις επαγγελματικών ή προσωπικών σχέσεων που δύνανται να συνιστούν προσβολή της αρχής της αντικειμενικότητας σύμφωνα με τον Κώδικα περί Δεοντολογίας Συμβούλων Αφηρεγγυότητας.

**Ερώτηση 10: (2 μονάδες)**

Ο Σύμβουλος Αφηρεγγυότητας, Ι.Χ., απογοητευμένος από τον αδόκητο θάνατο του μονάκριβου υιού του, διαγιγνώσκεται με βαριά ψυχική νόσο. Παρά τις απέλπιδες προσπάθειες της συζύγου του, να θεραπευθεί, η κατάστασή του ολισθαίνει διαρκώς. Στις 25/05/2024 στερείται πλήρως τη δικαιοπρακτική του ικανότητα με δικαστικό διάταγμα.

**Τι θα πρέπει να πράξει η αρμόδια αρχή, αν πληροφορηθεί την εξέλιξη αυτή;**

**Ερώτηση 11: (2 μονάδες)**

Να αναφέρετε συνοπτικά, τι προνοείται στον περί Πτώχευσης Νόμο (ΚΕΦ 5), σχετικά με τους συμβιβασμούς και τα σχέδια διευθέτησης οφειλών.

**Ερώτηση 12: (2 μονάδες)**

Να αναφέρετε συνοπτικά, τι προνοείται στους Περί Συμβούλων Αφηρεγγυότητας Κανονισμούς του 2015 και τους τροποποιητικούς μέχρι ΚΔΠ 214/2018 σχετικά με τις αμοιβές των Συμβούλων Αφηρεγγυότητας.

**Ερώτηση 13: (2 μονάδες)**

Ο Λ.Ι και ο αδελφός του Ι.Ι. έχουν κληρονομήσει μεγάλη περιουσία από τον πατέρα τους, Π.Ι., διαπρεπή και ιδιαίτερα επαγγελματικά επιτυχημένο ιατρό. Τιμώντας την μνήμη του πατέρα τους, γνωστού για τις φιλανθρωπίες του, επιθυμούν να συστήσουν εταιρεία που θα αναλάβει την φιλοξενία, αρωγή στην εκπαίδευση και πάσης φύσεως άλλη βοήθεια σε άπορα ή ορφανά παιδιά, με ιδιαίτερες ακαδημαϊκές δυνατότητες. Ως

έδρα της εταιρείας τους, επιλέγουν την πόλη της Λάρνακας, όπου έχουν κληρονομήσει από τον πατέρα τους δύο (2) ακίνητα τεσσάρων και επτά (7) στρεμμάτων αντίστοιχα. Τα ακίνητα γεινιάζουν και συγκεντρώνουν όλες τις προϋποθέσεις για να μπορέσουν να φιλοξενήσουν τις εγκαταστάσεις που επιθυμεί να δημιουργήσει η εταιρεία. Απευθύνονται σε εσάς, με την ιδιότητά σας ως Συμβούλου Αφερεγγυότητας, προκειμένου να πληροφορηθούν κατά πόσο υφίσταται η όχι κάποιο ζήτημα σχετικά με την κατοχή περιουσίας των δύο (2) ακινήτων από την εταιρεία.

**Τι θα τον συμβουλευάτε;**

**Ερώτηση 14: (2 μονάδες)**

Να περιγράψετε πώς πραγματοποιείται η εκτίμηση περιουσίας που υπόκειται σε εξασφάλιση, δυνάμει του περί Πτώχευσης Νόμου (ΚΕΦ.5).

**Ερώτηση 15: (2 μονάδες)**

Ο Α.Ν. κηρύσσεται σε πτώχευση στις 25/09/2024, δυνάμει δικαστικού διατάγματος που εκδόθηκε την ημέρα αυτή. Στις 30/08/2024, ο θείος του, Η.Ν., έχασε τη ζωή του σε τροχαίο δυστύχημα στη Νέα Υόρκη, καθιστώντας τον ελέω της διαθήκης του, μοναδικό κληρονόμο ενός ακινήτου οκτώ (8) στρεμμάτων, στην περιοχή της Λεμεσού. Στις 31/10/2024, απεβίωσε και η θεία του, Ε.Ν, σύζυγος του Η.Ν., μην αντέχοντας την απώλεια του συζύγου της. Ο Α.Ν. αποκαθίσταται του καθεστώτος της πτώχευσης, στις 03/03/2025, κατά τις διατάξεις του περί Πτώχευσης Νόμου ΚΕΦ 5.

Ζητεί να πληροφορηθεί, πώς όφειλε να ενεργήσει αναφορικά με τις κληρονομίες του θείου του.

**Τι θα του απαντούσατε;**

**Ερώτηση 16: (2 μονάδες)**

Να περιγράψετε με συντομία τη διαδικασία χορήγησης αναγνώρισης σε επαγγελματικά σωματεία, σύμφωνα με τον περί Συμβούλων Αφερεγγυότητας Νόμο του 2015 (64(I)/2015).

**Ερώτηση 17: (2 μονάδες)**

Να αναλύσετε συνοπτικά τις συνέπειες προώρου τερματισμού του Προσωπικού Σχεδίου Αποπληρωμής, σύμφωνα με τον περί Αφερεγγυότητας Φυσικών Προσώπων (Προσωπικά Σχέδια Αποπληρωμής και Διάταγμα Απαλλαγής Οφειλών) Νόμο του 2015 (65(Ι)/2015)

**Ερώτηση 18: (2 μονάδες)**

Η εταιρεία «KARATEMASTERS Ltd »(εφεξής: η «Εταιρεία») τέθηκε σε εκκαθάριση με διάταγμα Δικαστηρίου στις 26/10/2022 βάση αίτησης από πιστωτή η οποία καταχωρίστηκε στις 26/08/2022. Η Εταιρεία εξασφάλισε δάνειο από τραπεζικό ίδρυμα και ως εξασφάλιση σύστησε κυμαινόμενη επιβάρυνση επί της περιουσίας της στις 26/07/2022.

**Εξηγήστε κατά πόσο η κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω στην επιχείρηση της Εταιρείας είναι έγκυρη και δεσμευτική σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο, ΚΕΦ 113;**

**Ερώτηση 19: (2 μονάδες)**

Ποια είναι η μεταχείριση των εγγυητών στο πλαίσιο διαδικασίας και εφαρμογής Προσωπικού Σχεδίου Αποπληρωμής, σύμφωνα με τον περί Αφερεγγυότητας Φυσικών Προσώπων (Προσωπικά Σχέδια Αποπληρωμής και Διάταγμα Απαλλαγής Οφειλών) Νόμο του 2015 (65(Ι)/2015);

**Ερώτηση 20: (2 μονάδες)**

Ο Δ.Φ. διορίστηκε νομίμως εκκαθαριστής της εταιρείας «ΜΗΧΑΝΙΚΟΘΕΡΜΙΚΗ Ltd», στο πλαίσιο εκούσιας εκκαθάρισης. Ο Π.Π. είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της συγκεκριμένης εταιρείας και απευθύνεται σε εσάς, με την ιδιότητά σας ως Συμβούλου Αφερεγγυότητας, ζητώντας να πληροφορηθεί ποιες είναι οι ευθύνες του Δ.Φ., ως εκκαθαριστή και η ευθύνη του ιδίου, ως μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου,

σε περίπτωση μη επίτευξης της αποπληρωμής των χρεών της «ΜΗΧΑΝΙΚΟΘΕΡΜΙΚΗ Λτδ», σύμφωνα τον περί Εταιρειών Νόμο (ΚΕΦ113).

**ΜΕΡΟΣ Β: (60 Μονάδες)**

- Το Μέρος Β αποτελείται από τρεις (3) ερωτήσεις.
- Να απαντήσετε **ΜΟΝΟ ΔΥΟ (2)** από τις τρεις (3) ερωτήσεις.
- Κάθε ερώτηση βαθμολογείται με τριάντα (30) μονάδες.
- Να απαντήσετε σε όλα τα υποερωτήματα των δύο (2) ερωτήσεων που επιλέξατε.

**Ερώτηση 21: (30 μονάδες)**

(1) Η Εταιρεία «LEASING SOLUTIONS Ltd» (εφεξής: η «Εταιρεία») δραστηριοποιείται στο χώρο της μακροχρόνιας μίσθωσης αυτοκινήτων στην Κύπρο.

Στις 29/10/2025 εκδόθηκε διάταγμα εκκαθάρισης.

Έστω ότι, κατόπιν συνέλευσης των πιστωτών της, που έλαβε χώρα στις 25/11/2025, διοριστήκατε εκκαθαριστής της.

Ο Επίσημος Παραλήπτης σας παρέδωσε κατάσταση με τα στοιχεία της Εταιρείας, η οποία περιλαμβάνει τα εξής:

	€
<b>Στοιχεία ενεργητικού</b>	
Ακίνητο 1 (Χώροι στάθμευσης στην Πάφο)	340.000
Ακίνητο 2 (Γραφεία στην Πάφο)	300.000
Στόλος αυτοκινήτων	170.000
Εταιρικός εξοπλισμός	25.000
Χρεώστες	67.000

	€
<b>Στοιχεία ενεργητικού</b>	
Ακίνητο 1 (Χώροι στάθμευσης στην Πάφο)	340.000
Ακίνητο 2 (Γραφεία στην Πάφο)	300.000
Στόλος αυτοκινήτων	170.000
Εταιρικός εξοπλισμός	25.000
Χρεώστες	67.000
<b>Υποχρεώσεις</b>	
Δάνειο στην Τράπεζα 1 εξασφαλισμένο με υποθήκη επί του Ακινήτου 1	350.000
Δάνειο στην Τράπεζα 2 – εξασφαλισμένο με ομόλογο κυμαινόμενης επιβάρυνσης	250.000
Δάνειο στην Τράπεζα 3 – εξασφαλισμένο με ομόλογο κυμαινόμενης επιβάρυνσης	50.000
Οφειλές προς τεχνίτες συντήρησης οχημάτων	60.000
Άλλοι πιστωτές:	
ΚΑΥΣΙΜΟΠΡΟΜΗΘΕΥΤΙΚΗ Λτδ	38.000
Ανταλλακτική Λτδ	67.000
Sports Cars ACB Ltd	50.000
First Class Auditors Ltd	20.000
Οικονομάκης & Λιγίδης ΔΕΠΕ	47.000
Οφειλές προς εργοδοτούμενους	35.000
Κοινωνικές Ασφαλίσεις	25.500
Φόροι	17.000

### Πρόσθετες πληροφορίες:

- Το Ακίνητο 1 είναι υποθηκευμένο προς όφελος της Τράπεζας 1, η οποία καταχώρησε επαλήθευση για το ποσό των €10.000.
- Η Τράπεζα 2 έχει διορίσει παραλήπτη διαχειριστή στις 20/10/2025 στη βάση του ομολόγου κυμαινόμενης επιβάρυνσης. Η αμοιβή του παραλήπτη διαχειριστή έχει συμφωνηθεί στο ποσό των €10.000.
- Η «Ανταλλακτική Λτδ», λόγω των απλήρωτων οφειλών της Εταιρείας προς αυτήν, έχει στις 02/09/2025 ενημερώσει ότι θα κατακρατήσει ως πρώτη επιβάρυνση σε μηχανήματα αξίας €25.000 τα οποία η Εταιρεία του παρέδωσε για επισκευή μέχρις ότου εξοφληθεί.
- Οι οφειλές σε εργοδοτούμενους της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:
  - €12.500 προς τον Ι.Α. ως αποζημίωση για εργατικό ατύχημα.
  - €12.500 προς τον Π.Π., ως απλήρωτοι δεδουλευμένοι μισθοί.
- Οι αξίες των ακινήτων που αναφέρονται πιο πάνω είναι ορθές και εγκρίθηκαν από εσάς, με την ιδιότητά σας, ως εκκαθαριστή.
- Η αμοιβή του εκκαθαριστή ορίστηκε στα €10.000 και τα λοιπά έξοδα της εκκαθάρισης έξοδα εκκαθάρισης €10.000.
- Το Διάταγμα εκκαθάρισης εκδόθηκε στις 29/10/2025 κατόπιν αίτησης διάλυσης που κατέθεσε πιστωτής στις 17/01/2025.
- Οι φόροι αναλύονται ως ακολούθως:
  - €2.000 κτηματικοί φόροι που κατέστησαν πληρωτέοι τον Αύγουστο του έτους 2023.
  - €3.000 αποχετευτικά τέλη και κτηματικοί φόροι που κατέστησαν πληρωτέοι τον Ιούλιο του έτους 2024.
  - €12.000 αφορούν φορολογία έτους 2020, επιβεβαιώθηκαν και κατέστησαν πληρωτέοι τον Ιούνιο του έτους 2024.
- Θεωρήστε ότι όλα τα στοιχεία ενεργητικού μπορούν να ρευστοποιηθούν στις αξίες που παρουσιάζονται στην ανωτέρω κατάσταση.
- Δεν υφίσταται ένσταση ως προς την αμοιβή του Διαχειριστή Παραλήπτη.

- Θεωρήστε ότι έχετε φέρει υπό την κατοχή σας και ρευστοποιήσει όλη την περιουσία της Εταιρείας η οποία πρέπει να διανεμηθεί.
- Αγνοήστε οποιαδήποτε άλλη αμοιβή ή τέλη προς τον Επίσημο Παραλήπτη.
- Αγνοήσετε τον ΦΠΑ και τυχόν άλλους φόρους πέραν των όσων αναφέρονται ανωτέρω.

**Ζητείται:**

(α) Να προσδιορίσετε, και να αιτιολογήσετε, το ποσό που θα τεθεί στην ευχέρειά σας, για πληρωμή των μη εξασφαλισμένων πιστωτών.

(7 μονάδες)

(β) Να υπολογίσετε το ποσό που θα πάρει ο κάθε μη εξασφαλισμένος πιστωτής.

(6 μονάδες)

**Ανεξάρτητα από τα ανωτέρω στοιχεία:**

(2) Ο πρώην υπάλληλος της «ZEROERROS Ltd», Α.Χ., έχοντας απολυθεί από την εταιρεία αυτή, αντιμετωπίζει σοβαρά οικονομικά προβλήματα. Έχοντας συνάψει πλήθος δανείων, τόσο με πιστωτικά Ιδρύματα, όσο και με φίλους, συγγενείς και γνωστούς, υπέβαλε στις 25/07/2025 αίτηση για την περιέλευσή του σε εκούσια πτώχευση. Ο Α.Χ. υπέχει επαληθευμένες οφειλές ύψους €15.000, από δάνειο έναντι του Μ.Α. Ο Α.Χ., ανακαλύπτει στο υπόγειο της οικίας του, έγγραφο, με το οποίο βεβαιώνεται η προ ολίγων ετών παραχώρηση δανείου €20.000 από την πλευρά του, προς τον Μ.Α., όταν ο τελευταίος αντιμετώπιζε προβλήματα ρευστότητας, στην εργασία του. Έκπληκτος, ερευνά στο αρχείο του και διαπιστώνει ότι του έχουν εξοφληθεί μόλις €8.000 εξ αυτών.

**Ζητείται:**

Τι θα πρέπει να συμβεί και γιατί, καθόσον αφορά τις εκ δανείων οφειλές μεταξύ των δύο φίλων;

(4 μονάδες)

Ανεξάρτητα από τα ανωτέρω στοιχεία:

- (3) Ο Φ.Φ. διορίστηκε εκκαθαριστής της εταιρείας «ΕΙΡΗΝΑΙΟΣ Λτδ». Διαπιστώνει ότι η συγκεκριμένη εταιρεία είχε συνάψει δύο (2) συμβάσεις με την εταιρεία «FULLBOOST Ltd», στις οποίες προβλεπόταν ότι σε περίπτωση μη εκτέλεσης παραγγελιών της «ΕΙΡΗΝΑΙΟΣ Λτδ» προς την «FULLBOOST Ltd», σε χρονικό σημείο περίπου ενός (1) έτους πριν την πτώχευση, τότε η «ΕΙΡΗΝΑΙΟΣ Λτδ» θα όφειλε και €35.600, ως ρήτρα προκαθορισμένης αποζημίωσης για τη μη εκτέλεση της σύμβασης. Από την έρευνά του, διαπίστωσε ότι οι συμβάσεις δεν εκτελέστηκαν.

**Ζητείται:**

Ποια θα είναι η τύχη του οφειλόμενου ποσού εκ της ρήτρας προκαθορισμένης αποζημίωσης;

(4 μονάδες)

Ανεξάρτητα από τα ανωτέρω στοιχεία:

- (4) Ο Μ.Χ. είναι διορισμένος εκκαθαριστής της εταιρείας «COBRA-KAI Ltd», που τέθηκε υπό εκκαθάριση δυνάμει δικαστικού διατάγματος στις 19/04/2024.

**Ζητείται:**

- (α) Πόσο χρόνο έχει ο Μ.Χ. για την περάτωση της εκκαθάρισης;

(3 μονάδες)

- (β) Ποια βιβλία οφείλει να τηρεί ο Μ.Χ., κατά την εκτέλεση των καθηκόντων του, ως εκκαθαριστής;

(3 μονάδες)

- (γ) Με ποιον τρόπο θα καθοριστεί η αμοιβή του Μ.Χ.;

(3 μονάδες)

## Ερώτηση 22: (30 μονάδες)

- (1) Ο Γ.Α., εργάζεται ως ελεύθερος επαγγελματίας – σύμβουλος ευζωίας (life coach), διατηρώντας γραφείο στη Λευκωσία. Ο Α.Α. τον επισκέπτεται για να ξεπεράσει τα οικονομικά του προβλήματα.

Ο Γ.Α. αναπτύσσει φιλία με τον Α.Α. και τον παροτρύνει να μην λυπάται, διότι είναι συνήθη ανάλογα προβλήματα, αφού και ο ίδιος ταλαιπωρείται σχετικά. Συγκεκριμένα, οφείλει €65.000 από τη χρήση πιστωτικών καρτών, €25.000 στον αρχιτέκτονα που ανακαίνισε τον επαγγελματικό του χώρο και €3.000 στην πρώην γραμματέα του.

Τα έσοδα εκ του γραφείου του δεν επαρκούν και πλέον ο Γ.Α. αναγκάζεται να αλλάξει τηλεφωνικό αριθμό, ώστε να παύσουν να τον παρενοχλούν οι πιστωτές. Πριν ένα μήνα, μεταβίβασε στην κόρη του, που είναι 20 ετών και ζει μόνη της, έπειτα από το θάνατο της μητέρας της και πρώην συζύγου του Γ.Α., ένα οικόπεδο στα Πάνω Πολεμίδια, αξίας €150.000. Επιπρόσθετα, διατηρεί μόνο ένα ρολόι ROLEX, δώρο που του έκανε ο πατέρας του, στα 18<sup>α</sup> γενέθλιά του, αξίας €10.000 και τα ξυλόγλυπτα, φτιαγμένα στο χέρι από διάσημο τεχνίτη, έπιπλα του γραφείου του, αξίας επίσης €10.000.

Στις 30/09/2025 εκδόθηκε διάταγμα πτώχευσης εις βάρος του Γ.Α..

### Ζητείται:

- (α) Πώς κρίνετε την έκδοση του διατάγματος πτώχευσης; Συγκεντρώνει τις νόμιμες προϋποθέσεις για την έκδοσή του ή όχι και γιατί;

(3 μονάδες)

- (β) Υπό ποιες προϋποθέσεις μπορεί να επιτευχθεί η αποκατάσταση του πτωχεύσαντος;

(3 μονάδες)

- (γ) Ο αδελφός του Γ.Α., επιθυμώντας να ελαφρύνει τη θέση του αδελφού του, χάριν της μητέρας τους, πωλεί το υπερπολυτελές, άρτι αγορασθέν, μεταχειρισμένο

αυτοκίνητό του, είκοσι (20) ημέρες μετά την έκδοση του διατάγματος πτώχευσης εις βάρος του αδελφού του, για το ποσό των €50.000. Από το ποσό αυτό, διαθέτει €30.000 στον αδελφό του.

Αν ο Γ.Α. επιθυμεί να θέσει άμεσα το σύνολο του ποσού αυτού για την εξόφληση των χρεών του, πώς κρίνετε τη σχετική δυνατότητα με βάση τον Περί Πτώχευσης Νόμο (ΚΕΦ 5);

(3 μονάδες)

(δ) Ποιες είναι οι υποχρεώσεις του Γ.Α., έπειτα από την έκδοση του διατάγματος πτώχευσης σε σχέση με την έκθεση κατάστασης της περιουσίας;

(2 μονάδες)

(ε) Μπορεί ο Γ.Α. να προβεί σε σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης των πιστωτών και αν ναι, υπό ποιες προϋποθέσεις;

(2 μονάδες)

(στ) Θα μπορούσε το δικαστήριο να καλέσει την κόρη του Γ.Α., στις 25/09/2025, για να λάβει πληροφορίες σχετικά με την περιουσιακή κατάσταση του Γ.Α., στο πλαίσιο της διαδικασίας έκδοσης διατάγματος πτώχευσης, σύμφωνα με τον περί Πτωχεύσεως Νόμο (ΚΕΦ 5);

(2 μονάδες)

(ζ) Ο Γ.Α., σε βαθιά θλίψη για την κατάστασή του, επισκέπτεται τον εξάδελφό του, Β.Ο., που κατοικεί στο χωριό της μητέρας του. Ο Β.Ο., για να του βελτιώσει τη διάθεση, του δωρίζει την κοσμηματοθήκη με τα τιμαλφή της γιαγιάς τους, αδιαφορώντας για την όποια αξία τους, λόγω του πλούτου του.

Ο Γ.Α., συμβουλεύεται τον φίλο του, Μ.Π., για την αξία των κοσμημάτων. Η αξία τους ανέρχεται σε €3.000. Ο Γ.Α., όντας πεπεισμένος για την τυχόν αποκατάστασή του, επιχειρεί να πωλήσει κρυφά τα κοσμήματα στον εξ Ελλάδος έμπορο πολύτιμων λίθων, Κ.Κ..

Ποιες είναι οι συνέπειες της πράξης του Γ.Α., σύμφωνα με τον περί Πτωχεύσεως Νόμο (ΚΕΦ 5);

(2 μονάδες)

(η) Ο Γ.Α., δίδει στη γηραιά γειτόνισσά του, αφυπηρητήσασα διευθύντρια Υπουργείου της Δημοκρατίας, το πολυτελές ROLEX, προκειμένου να το γλιτώσει από τη ρευστοποίηση στο πλαίσιο της πτώχευσής του. Το Δικαστήριο, παραχωρεί ένταλμα έρευνας στον Θ.Ν., προκειμένου να προβεί στη διεξαγωγή έρευνας στην οικία της. Ο Θ.Ν., αρχίζει και ερευνά κάθε γωνιά της οικίας, αναζητώντας τυχόν πρόσθετα περιουσιακά στοιχεία του Γ.Α..

Πώς κρίνετε τη συμπεριφορά του Θ.Ν., στο πλαίσιο των όσων προνοεί ο περί Πτωχεύσεως Νόμος (ΚΕΦ 5);

(2 μονάδες)

Ανεξάρτητα από τα ανωτέρω στοιχεία:

(2) Έχεις διοριστεί εξεταστής στην εταιρεία Marine KL Ltd (εφεξής η Εταιρεία). Μέσα στην έκθεση σου, μεταξύ άλλων αναφέρεις ότι ακίνητο το οποίο αποτελεί εξασφάλιση με βάση έγγραφο υποθήκης για τις υποχρεώσεις της Εταιρείας έναντι της Τράπεζας Β, θα πουληθεί σε ενδιαφερόμενο αγοραστή για το ποσό των €300.000, ώστε να μειωθεί ο δανεισμός της Εταιρείας και να καταστεί βιώσιμη. Η Τράπεζα Β αρνείται να συγκατατεθεί στην πώληση του ακινήτου καθώς η αξία της υποθήκης ανέρχεται σε €360.000 και ο δανεισμός της Εταιρείας είναι ύψους €500.000. Σύμφωνα με τρεις πρόσφατες εκτιμήσεις για το ακίνητο ο μέσος όρος της αγοραίας αξίας του ακινήτου ανέρχεται σε €280.000.

**Ζητείται:**

Να εξηγήσετε τις ενέργειες που μπορείτε να κάνετε ως εξεταστής δεδομένης της άρνησης του ενυπόθηκου δανειστή.

(3 μονάδες)

Ανεξάρτητα από τα ανωτέρω στοιχεία:

- (3) Ο Χ.Μ. τυγχάνει εγγυητής για δάνειο που έλαβε ο αδελφικός του φίλος, Κ.Π. Ο Σύμβουλος Αφερεγγυότητας, Ι.Μ., έπειτα από την έκδοση προστατευτικού διατάγματος για τον Κ.Π., δίνει γραπτή ειδοποίηση στους καθορισμένους πιστωτές του τελευταίου, μεταξύ των οποίων στον Ν.Χ. και τον Α.Π., δεκαοκτώ (18) ημέρες έπειτα από την έκδοση του διατάγματος, σχετικά με τον διορισμό του, ως Συμβούλου Αφερεγγυότητας από τον Κ.Π., για την υποβολή πρότασης για Προσωπικό Σχέδιο Αποπληρωμής των χρεών του. Ο Ν.Χ., επαληθεύει το χρέος που υπέχει ο Κ.Π. απέναντί του, στον Ι.Μ., τριάντα τρεις (33) ημέρες έπειτα από την παραλαβή της ειδοποίησης, ενώ ο Α.Π. πράττει το ίδιο τέσσερις (4) ημέρες αργότερα από τον Ν.Χ. Εν τω μεταξύ, ο Χ.Μ., πληροφορείται έντρομος τις εξελίξεις και έντρομος για τις ενδεχόμενες ευθύνες του, ως εγγυητή.

**Ζητείται:**

- (α) Δικαιούνται να λάβουν δικαστικά ή άλλης φύσεως νομικά μέτρα εναντίον του Χ.Μ. ο Ν.Χ. και ο Α.Π.;
- (3 μονάδες)
- (β) Σύμφωνα με τον περί Αφερεγγυότητας Φυσικών Προσώπων Νόμο του 2015 (65(Ι)/2015), δύνανται ο Ν.Χ. και ο Α.Π. να υποβάλλουν προτάσεις επί του Προσωπικού Σχεδίου Αποπληρωμής που συνέταξε ο Ι.Μ. για τον Κ.Π.;
- (2 μονάδες)
- (γ) Τι ισχύει για τη μεταχείριση της κύριας κατοικίας του Κ.Π. στο πλαίσιο του Προσωπικού Σχεδίου Αποπληρωμής, σύμφωνα με τον περί Αφερεγγυότητας Φυσικών Προσώπων Νόμο του 2015 (65(Ι)/2015);
- (3 μονάδες)

### **Ερώτηση 23: (30 μονάδες)**

Η εταιρεία Dairy-Top Ltd είναι ένας οργανισμός που δραστηριοποιείται στον τομέα παραγωγής γαλακτοκομικών προϊόντων και διαθέτει ένα υπερσύγχρονο εργοστάσιο καθώς και μία αποθήκη στην περιοχή Αυδήμου, στη Λεμεσό. Αγοράζει πρώτες ύλες από Κύπριους κτηνοτρόφους και άλλους προμηθευτές και παρασκευάζει διάφορα γαλακτοκομικά προϊόντα, τα οποία διαθέτει στην Κυπριακή αγορά.

Η Dairy-Top Ltd έχει σήμερα τα πιο κάτω δάνεια:

- Cybank: Δάνειο €3.000.000 – δόθηκε στις 20 Ιουλίου 2021. Το δάνειο εξασφαλίστηκε με:
  - Σταθερή επιβάρυνση επί του εργοστασίου στην Αυδήμου εγγράφηκε στον Έφορο Εταιρειών όπως προβλέπει η νομοθεσία και κατατέθηκε στο γραφείο τμήματος κτηματολογίου και χωρομετρίας για το ποσό των €2.000.000.
  - Κυμαινόμενη επιβάρυνση σ' όλα τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας.
- Limbank: Δάνειο €800.000 – δόθηκε στις 16 Μαρτίου 2021. Το δάνειο εξασφαλίστηκε με κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω σε όλα τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας και εγγράφηκε στον Έφορο Εταιρειών όπως προβλέπει η νομοθεσία.

Τον Ιανουάριο του 2025, η εταιρεία αποφάσισε να επεκτείνει τον κύκλο εργασιών της με νέες επενδύσεις μέσω της δημιουργίας δύο θυγατρικών εταιρειών:

- Dairy-K Ltd - Εντός Κύπρου - Μέχρι σήμερα δεν έχει διεξάγει οποιαδήποτε δραστηριότητα. Το μοναδικό της περιουσιακό στοιχείο είναι €95.000 στον τραπεζικό της λογαριασμό που προέκυψε μετά από έκδοση μετοχικού κεφαλαίου.
- Dairy-Rom Srl - Στο εξωτερικό - Με την ίδρυση εργοστασιακής μονάδας παραγωγής γαλακτοκομικών στην πόλη Βουκουρέστι της Ρουμανίας.

### Εκτίμηση Ομίλου κατά τον μήνα Σεπτέμβριο 2025.

Ο μέτοχος και διευθυντής της εταιρείας, Β.Β., αποφάσισε να εκτιμήσει την αξία της Dairy-Top Ltd με βάση τα περιουσιακά της στοιχεία, χρησιμοποιώντας ανεξάρτητους εκτιμητές. Τα στοιχεία εκτίμησης παρουσιάζονται παρακάτω:

Περιουσιακά Στοιχεία	Αξία (€)
Κτηριακές εγκαταστάσεις Αυδήμου (Εργοστάσιο)	2.500.000
Αποθήκη	550.000
Μηχανήματα	200.000
Φορητά και λοιπός εξοπλισμός	150.000
Πρώτες ύλες στις αποθήκες (βλ. πρόσθετες πληροφορίες 6(vii))	80.000
Αποθέματα (βλ. πρόσθετες πληροφορίες 6(viii))	45.000
Μετρητά στην τράπεζα	50.000
Οφειλές από υπεραγορές και άλλους πελάτες	70.000

### Πρόσθετες Πληροφορίες:

- (1) Ο διευθυντής της Dairy-Rom Srl, Γ.Γ., είναι αδελφός του Β.Β. και είναι μόνιμος κάτοικος Ρουμανίας.
- (2) Λόγω καταστροφής της κτηνοτροφίας στην ορεινή Λεμεσό το καλοκαίρι του 2025, η Dairy-Top Ltd δυσκολεύεται σημαντικά να εξασφαλίσει πρώτες ύλες.
- (3) Επίσης, τους τελευταίους μήνες, λόγω εισαγωγών έτοιμων προϊόντων, οι τιμές των γαλακτοκομικών έχουν μειωθεί αισθητά. Σε συνδυασμό με τον ανταγωνισμό, η Dairy-Top Ltd δεν μπορεί να επιτύχει τους στόχους πωλήσεών της, με αποτέλεσμα τα δάνεια της Dairy-Top Ltd να καταστούν μη εξυπηρετούμενα.
- (4) Στις 30 Οκτωβρίου 2025, οι πιστωτές της εταιρείας Dairy-Top Ltd πέτυχαν την έκδοση διατάγματος εκκαθάρισης της εταιρείας από το δικαστήριο. Η έκδοση διατάγματος γνωστοποιήθηκε στον Έφορο Εταιρειών στις 3 Νοεμβρίου 2025.

- (5) Στις 25 Οκτωβρίου 2025, ο Β.Β, μετέφερε €200.000 από τον λογαριασμό της Dairy-Top Ltd σε προσωπικό λογαριασμό του αδελφού του με πρόφαση ότι θα επένδυε στην Ρουμάνικη θυγατρική για κάλυψη βραχυπρόθεσμων αναγκών της εταιρείας.
- (6) Μετά από έρευνα στους λογαριασμούς και κτηριακές εγκαταστάσεις της εταιρείας Dairy-Top Ltd αλλά και στα αρχεία του φόρου εισοδήματος έχετε βρει τα ακόλουθα στοιχεία:
- (i) Οφείλονται μισθοί σε υπαλλήλους αξίας €35.000.
  - (ii) Προμηθευτές έχουν απαίτηση αξίας €140.000
  - (iii) Υπάρχουν οφειλές προς το τμήμα φορολογίας αξίας €65.000, προς τις κοινωνικές ασφαλίσσεις €15.600 και οφειλές στο Γενικό Σχέδιο Υγείας €39.400. Οι οφειλές αφορούν το έτος 2024.
  - (iv) Δημοτικά τέλη αξίας €3.500 δεν έχουν πληρωθεί για τα έτη 2021 και 2022.
  - (v) Έχετε διαπιστώσει ότι έχουν δοθεί προκαταβολές σε προμηθευτές αξίας €75.000 για πρώτες ύλες που δεν έχουν παραδοθεί.
  - (vi) Ο διευθυντής της Dairy Top Ltd, για ένα χρόνο τώρα δεν έχει πάρει μισθό. Οι οφειλές σε μισθωτές υπηρεσίες ανέρχονται σε €50.000 και οι οφειλές στις κοινωνικές ασφαλίσσεις σε €1.500. Ο διευθυντής είναι μέλος της αναγνωρισμένης συντεχνίας τυροκόμων και έχει οφειλές προς αυτήν αξίας €5.000.
  - (vii) Οι πρώτες ύλες έχουν καταστραφεί λόγω της φύσης τους και συνεπώς δεν έχουν αξία κατά την ημερομηνία της έρευνας.
  - (viii) Τα αποθέματα μπορούν να πωληθούν σε τρίτους στο 1/3 της τιμής τους.
- (7) Έχετε διαπιστώσει ότι η κυμαινόμενη επιβάρυνση της Cybank δεν έχει κατατεθεί ποτέ στον Έφορο Εταιρειών.
- (8) Έχετε διοριστεί εκκαθαριστής από το δικαστήριο και ο μισθός σας έχει καθοριστεί στις €20.000.
- (9) Ένα μήνα μετά τον διορισμό σας διορίζεται από το δικαστήριο παραλήπτης διαχειριστής για εξυπηρέτηση της σταθερής επιβάρυνσης που κατέχει η Cybank

επί του εργοστασίου στην περιοχή Αυδήμου. Ο μισθός του παραλήπτη έχει καθοριστεί στις €10.000.

(10) Σχετικά με τις θυγατρικές γνωρίζετε τα ακόλουθα:

- (i) Μετά από διαβούλευση με ντόπιους επίσημους εκτιμητές η αξία της Ρουμάνικης θυγατρικής ανέρχεται σε €80.000.
- (ii) Η Κυπριακή θυγατρική δεν έχει οποιοδήποτε περιουσιακό στοιχείο πέραν από τα χρήματα στο ταμείο.

Για τους σκοπούς της παρούσας άσκησης, παρακαλούνται οι υποψήφιοι να μην λάβουν υπόψη τον ΦΠΑ και άλλους πιθανούς φόρους πέραν των όσων αναγράφονται πιο πάνω.

**Ζητείται:**

(α) Ποιες είναι οι πρώτες ενέργειες που πρέπει να κάνετε μόλις αναλάβετε εκκαθαριστής της Dairy-Top Ltd σε σχέση με τις θυγατρικές;

(6 μονάδες)

(β) Εξηγήστε πώς θα διαχειριστείτε την πληρωμή που έγινε από τον B.B, στον αδελφό του στην Ρουμανία και γιατί.

(3 μονάδες)

(γ) Εξηγήστε πως θα διαχειριστείτε την κυμαινόμενη επιβάρυνση που δεν έχει κατατεθεί στον Έφορο Εταιρειών και γιατί. Μπορεί η τράπεζα να προχωρήσει με την καταχώρησή της τώρα;

(4 μονάδες)

(δ) Ας υποθέσουμε ότι έχετε, μετά από κάποιο διάστημα, ρευστοποιήσει την περιουσία της εταιρείας στις εκτιμώμενες τιμές Σεπτεμβρίου 2025 για όσα περιουσιακά στοιχεία είχαν εκτίμηση.

Συντάξετε πίνακα αποπληρωμών όλων των πιστωτών. Όλοι οι πιστωτές έχουν επαληθεύσει τις οφειλές τους. Τι ποσά θα πάρουν οι μη εξασφαλισμένοι πιστωτές;

(17 μονάδες)

---

**ΤΕΛΟΣ ΕΞΕΤΑΣΤΙΚΟΥ ΔΟΚΙΜΙΟΥ**